

ח'ג - ח'ג - ח'ג
12 - ח'ג
24 ח'ג

18.22 ח'ג

MIMH-1241-22

30.10.22 ח'ג



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

4502202160

פרוטוקול וועדת המכרזים המשרדית בסבב מתאריך 23.06.22

השתתפו:

אלעד גולדברג	{ יו"ר וחבר
רוני דעקה	{ סגן חשב
נועה ביק, פלמבאום, עו"ד	{ חברה
טניה גויכמן	{ חברה

נילי דהאן, מ"מ מרכזת ועדת המכרזים

הנדון: אישור הארכת והרחבת התקשרות עם חברת חניוני הצלחה למתן שירותי חניה עבור

מוקד הקורונה בפקיד שומה גוש דן

רקע:

במסגרת החלטה לתשלום מענק הוצאות קבועות לעסקים נוכח הנזקים שנגרמו לעסקים בשל התפשטות נגיף הקורונה, הקימה הרשות מוקדים שונים ברחבי הארץ לסיוע בשאלות הנוגעות למענקים ובכל הקשור לתשלום. עוד נקבע כי קרן הפיצויים היא זו שתפעיל את מוקדי הקורונה השונים לתשלום המענק. במוקדים מועסקים עובדי רשות המסים ממקומות שונים ברשות, אשר "הושאלו" למוקד הפיצויים לטיפול מתאים, עד לסגירת המוקדים או החלטת מנהל רשות המסים על החזרתם למקום עבודתם הקבוע.

נוכח האמור, בוצע תיחור ע"י הגבי רחל רחמני לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי החניה ל-41 עובדים במוקד הקורונה בגוש דן הממוקמים הן בפקיד השומה והן במיסוי מקרקעין.

לאחר התיחור הוצאה הזמנת רכש לכל אחד מהספקים כדלקמן:

1. מפעילי החניון "חניון נחלת גנים" ח.פ. 514638063 ההזמנה מס' 4501893143 התקשרות ראשונה הונפקה לחודשים 5-7/20 עבור 21 מנויים בעלות של 600 ₪ למנוי בתוספת מע"מ, היקף ההתקשרות לחודש היא בסך של 12,600 ₪ בתוספת מע"מ. היקף ההתקשרות כולל מע"מ לכל התקופה עמד על 44,226 ₪.

ועדת המכרזים המשרדית בישיבתה מיום 21.7.20 אישרה הארכת התקשרות שניה לחודשים מתאריך 1.8.20 עד 31.10.20

היקף ההתקשרות כולל מע"מ לכל התקופה עמד על 44,226 ₪.

רח' בנק ישראל 7, ת"ד 1170 ירושלים 9195024, טל: 074-7613361 פקס: 074-7409631
www.mof.gov.il/taxes



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

2. חניון "גל שירותי חניה" ח.פ. 515174233 התקשרות ראשונה ההזמנה כאמור הונפקה לחודשים 6-8/2020 עבור 20 מנויים בעלות של 600 ₪ למנוי בתוספת מע"מ היקף התקשרות לחודש עמד על 12,000 ₪ בתוספת מע"מ.

היקף ההתקשרות כולל מע"מ לכל התקופה עמד על 42,120 ₪.

ועדת המכרזים המשרדית בישיבתה מיום 21.7.20 אישרה הארכת התקשרות עם הספק לחודשים מתאריך 1.9.20 עד 30.11.20. היקף ההתקשרות כולל מע"מ לכל התקופה עמד על 42,120 ₪.

ועדת הפטור המשרדית בישיבתה ביום 21.10.20 אישרה הארכת ההתקשרות מ 1.11.20 עד 31.12.21 עם שני מפעילי החניונים האמורים.

הנושא עלה לדיון בוועדת המכרזים המשרדית ביום 1.12.21, אך הפרוטוקול לא הבשיל לכדי חתימה וזאת לאחר התייעצות של עו"ד נועה ביק עם עו"ד אפרת שונרי כי לא ניתן לאשר את ההתקשרות עם ספק אחד, נחלת גנים, לאור היקף ההתקשרות וכי להסדרת המצב נדרשת יצירה למכרז פומבי.

בתאריך 14.12.2021 עדכנה מנהלת הרכש, גבי דינה אסייג את רחל רתמני האמונה על הנושא, כי מאחר ולא נמצא פתרון לסוגיה וכדי לתת מענה לעובדי המשרד עבור שנת 2022, יש לבצע תיחור חדש עד 50,000 ₪.

גבי רחל רתמני מציינת כי בעבר הייתה קיימת התקשרות עם חניון נחלת גנים מתוקף תיחור, מאחר ולא ניתן היה להמשיך ולהתקשר עם חניון זה מעבר ל 100,000 ₪ הורתה הוועדה לבצע תיחור חדש ולצאת פנייה לספקים אחרים.

נוכח האמור, גבי רתמני ביצעה תיחור ופנתה ל-4 מפעילי חניונים באזור משרד פקיד שומה גוש דן ברמת גן.

התקבלו 3 הצעות מחיר:

חניון נחלת גנים 520 ₪ למנוי בתוספת מע"מ

חניון גל שירותי חניה 550 ₪ למנוי בתוספת מע"מ

חניוני הצלחה 470 ₪ למנוי בתוספת מע"מ, כאשר ברשותם 30 מקומות חניה בלבד.

המכלה האקדמית בן גוריון לא התייחסו ולא שלחו הצעה



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

גבי רחל רחמני הקימה הזמנת רכש לחברת חניוני הצלחה למתן שירותי חניה ל- 30 מנויים כאשר היקף ההתקשרות עד 50,000 ₪ היווה כיסוי לשלושה חודשים החל מתאריך 01.05.2022 ועד לתאריך 30.07.2022.

הגבי רחמני מציינת בפני חברי הועדה כי קיימת התקשרות עם חברת חניוני הצלחה ל- 8 מנויים עבור קרן הפיצויים, וכי בימים אלה אותר מבנה אשר יאכלס את עובדי קרן הפיצויים ועובדי מוקדי הקורונה אשר יועברו לעבוד במבנה זה.

כעת, הגבי רחל רחמני בשמו של אמיר דהן מנהל קרן הפיצויים, מציינת בפני חברי הועדה כי נדרשת הארכת ההתקשרות עם חניוני הצלחה למתן שירותי חניה ל- 24 מנויים לשלושה חודשי נוספים, ומבקשת להאריך ולהרחיב ההתקשרות בסכום של 39,592.8 כולל מע"מ בנוסף לסכום של 49,491 ₪ כולל מע"מ שכבר שולם, סה"כ עד 100,000 ₪ כולל מע"מ.

הוחלט:

1. נוכח העובדה, כי הרשות טרם נערכה לפרסום מכרז כאמור, והשירות נחוץ להפעלת החניונים למוקדי קורונה, חברי הועדה מאשרים הארכת והרחבת ההתקשרות עם " "

חברת חניוני הצלחה"

2. תקופת ההתקשרות המוארכת החל מתאריך 01.08.2022 ועד לתאריך 30.10.2022.

3. ההתקשרות תהא עבור 24 מנויים בעלות של 470 ₪ למנוי בתוספת מע"מ למנוי, **היקף ההתקשרות לתקופה המבוקשת יעמוד על סך 39,592.8 ₪** כולל מע"מ, בנוסף ל 50,000 ₪ שכבר אושרו.

4. ההתקשרויות אינה מחויבת בביטוח וערביות בנקאית.

4 פריט התחייבות מסי 05520324

החלטת הועדה מסתמכת על תקנה 3(4) (ב) (1)

מנכ"ל: נאם יען (אמ' כנען)



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

דף חתימות: אישור הארכת והרחבת התקשרות עם מפעיל החניון נחלת גנים בע"מ למתן

שירותי חניה עבור מוקד הקורונה בפקיד שומה גוש דן

שם	יו"ר וחבר	חברה	חבר	חברה
שם	אלעד גולדברג	נועה ביק-פלמבאום	רוני דעקה	טניה גויכמן
חתימה				

כתבה: נועה לוק

רחל רחמני

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:
קבצים מצורפים

נועה לוק
יום רביעי 13 יולי 2022 12:48
רחל רחמני
פרוטוקול חתום - חניוני הצלחה
פרוטוקול חתום - חניוני הצלחה.pdf

היי רחל

מצ"ב פרוטוקול תחום

יום טוב

בברכה,

נועה לוק – רכש ומכרזים
noalo@taxes.gov.il ☎ 074-7613356